

Presseinformation

Baugenehmigungen für Campus Wohnen & Arbeiten Ludwigslust eingetroffen

Schwerin, 03.06.2020

Für den geplanten Campus Wohnen & Arbeiten Ludwigslust liegen nun alle erforderlichen Baugenehmigungen vor. Dies gibt die Schweriner Campus Ludwigslust GmbH & Co. KG bekannt. Trotz der Corona-Krise kann das Campus-Projekt mit voller Kraft weiterbetrieben werden.

„Wir arbeiten mit Hochdruck an der Umsetzung. Trotz Corona sind wir weitestgehend im Plan und kein Mieter muss sich Sorgen um das Bauprojekt machen“, sagt Viola Flatau, Geschäftsführerin Immobilien der VentusVentures Holding, die das Campus-Projekt umsetzt.

„Zwar hat es bei vielen an der Planung Beteiligten und auch bei den zu beauftragenden Firmen personelle Engpässe gegeben, die wiederum zu längeren Bearbeitungszeiten geführt haben. Doch nun sind die Ausschreibungen und Vergabeverfahren an die Gewerke und Baufirmen voll im Gang.“

Auch die Planung der Solaranlage und die Planungen der Außenfläche schreiten voran. Die ersten Entwürfe der Landschaftsarchitektin liegen bereits vor. Die zukünftigen Mieterinnen und Mieter dürfen sich auf eine Grünfläche in ihrem näheren Umfeld als Erholungs- und Begegnungsraum freuen.

Zurzeit ist der Baubeginn für das erste Wohnhaus und die Seniorenresidenz für August/September geplant. Die Fertigstellung des Projektes wird für das 3. oder 4. Quartal 2021 erwartet. Die Seniorenresidenz wird die Volkssolidarität betreiben. Der Sozial- und Wohlfahrtsverband plant in dem Gebäude am südöstlichen Zipfel des Areals Tagespflege, Senioren-Wohngemeinschaften und Betreutes Wohnen.

„Wir sind froh den zukünftigen Mietern bekanntgeben zu können, dass die Corona-Krise nach aktueller Einschätzung voraussichtlich zu keiner großen Verzögerung führen wird. Eine abschließende Bewertung können wir nach der Auswertung der Vergaben im Juli treffen“, sagt Martin Heimes, Geschäftsführer der VentusVentures Holding.

Mit dem gemischt genutzten Campus Wohnen & Arbeiten soll attraktiver Wohn-, Lebens- und Arbeitsraum im urbanen Umfeld geschaffen werden. Zudem soll sichergestellt werden, dass sich alle Generationen in ihrem Umfeld wohl fühlen und auch die ältere Generation aktiv am Zusammenleben teilnimmt.

Neben dem Senioren- und Aktivzentrum und den beiden Wohngebäuden mit insgesamt 33 Wohneinheiten ist unter anderem auch eine Kindertagesstätte geplant. Die Nachfrage nach den Wohnungen ist groß – bereits jetzt sind etliche Wohneinheiten vergeben. Die zukünftigen Bewohnerinnen und Bewohner werden regelmäßig über die Fortschritte des Bauprojektes informiert.

Über Campus Ludwigslust GmbH & Co. KG

Campus Wohnen & Arbeiten Ludwigslust ist ein Bauprojekt der VentusVentures Holding aus Hamburg. Die Unternehmensgruppe entwickelt integrierte Geschäftsmodelle für Wind- und Solarenergie, Immobilien sowie Speichertechnologie und Sektorenkopplung. Die Immobilienprojekte werden vor allem in der Region Mecklenburg-Vorpommern entwickelt und umgesetzt.

Campus Ludwigslust GmbH & Co. KG
Werderstraße 135
19055 Schwerin
Tel. +49 385 39451301

Pressekontakt

Dr. Carsten Kloth VentusVentures
Holding GmbH Büro Berlin
Mauerstraße 22
10117 Berlin
Tel. +49 175 850 82 84
Mail: c.kloth@ventusventures.com