

Bauleiter / Senior Projektmanager Real Estate (m/w/d)

Die Unternehmensgruppe VentusVentures bietet mit ihren Marken ein umfassendes Portfolio an unterschiedlichen Dienstleistungen entlang der Wertschöpfungskette der erneuerbaren Energien mit den Schwerpunkten Energiewirtschaft, Industrie und Elektromobilität an. In der Verknüpfung dieser Themen entwickeln wir integrierte Geschäftsmodelle und erarbeiten für unsere Kunden passgenaue Lösungen von der Konzeption bis zur Umsetzung.

Bringen Sie gemeinsam mit uns die Energiewende voran.

Zur Verstärkung unseres Teams am Standort Schwerin suchen wir einen Bauleiter/Senior Projektmanager Real Estate (m/w/d) zum schnellstmöglichen Zeitpunkt. Der Schwerpunkt der Tätigkeit wird zunächst in der Bauleitung unseres Bauprojektes „Campus Ludwigslust Wohnen und Arbeiten“ liegen.

Ihre Aufgaben:

- Umsetzung des gesamten Bauvorhabens mit starker Präsenz vor Ort in Ludwigslust während der Bauphase
- Überwachung der Bauausführung einschließlich der Qualitäts-, Termin- und Kostenkontrolle
- Mitwirkung bei Ausschreibungen und Vergabeverhandlung von Bauleistungen
- Koordination und Überwachung der ausführenden Unternehmen
- Abstimmung mit dem Bauherrn und dessen Vertretung vor Ort
- Objektkontrolle und Berichtswesen
- Nachtragsmanagement
- Mängelmanagement und Abwicklung von Gewährleistungen
- Mitwirkung bei der Bauabnahme
- Prüfung und Sicherstellung der ordnungsgemäßen Abrechnung des Bauvorhabens
- Ansprechpartner für Mieter, Nutzer und Facility Management
- Projektmanagement weiterer Real Estate Projekte
- Regelmäßige Teilnahme an Projektmeetings am Standort Hamburg

Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossenes Fach-/Hochschulstudium zum Bauingenieur, Architekt oder einem vergleichbaren Studiengang mit technischem Schwerpunkt
- Mehrjährige Erfahrung im Projektmanagement und in der Umsetzung von Bauprojekten mit guten Kenntnissen im Baurecht/VOB und der HOAI
- Einschlägige Berufs- und Baustellenerfahrung in Deutschland im Bereich Hochbau (Wohnen/Gewerbe/Büro)
- Fundierte Kenntnisse in der Planung und Steuerung von Arbeitsabläufen, Investvorhaben und deren Kostenverfolgung
- Eigeninitiative und analytische Kompetenz auch bei komplexen Themen
- Hoher Qualitätsanspruch
- Reisebereitschaft

Und das bieten wir:

- Ein vielseitiges und abwechslungsreiches Arbeitsumfeld
- Offene Atmosphäre in einem hoch motivierten und serviceorientiertem Team
- Attraktive Bezahlung und Entwicklungsmöglichkeiten

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihres frühestmöglichen Eintrittsdatums per E-Mail an: astrid.dehn@ventusventures.com.